

## مهارات التفاوض وإبرام العقود

### الأهداف

- الإلعام بكافة مراحل استراتيجيات التفاوض والشروط الواجب توافرها في المفاوض الناجح.
- المعرفة بأصول إعداد العقود والعرض وتحليلها وتنمية مهاراتهم في إدارتها ومواجهة المشكلات المترتبة عليها.
- عرض للأدلة القانونية للعقود.
- عرض للطرق المتبعة دولياً لتجنب الدخول في المنازعات القانونية والحد من المطالبات واستعراض للطرق البديلة لحل المنازعات خارج أورقة المحاكم.

### المستهدفون

العمراء والعاملين في الادارات القانونية والادارية والمالية والمشتريات وشئون الموظفين والهندسية ومهندسو المشاريع وكافة الاشخاص الذين يحتاجون الى تنمية مهاراتهم في مجال ادارة العقود والمناقصات ويشمل مدراء الدوائر المختلفة ومساعديهم ومن في حكمهم والذين يحتاجون الى تنمية قدراتهم في شكل حقيقي وعملي وكذلك الفنيون والمتخصصون الذين يريدون تطوير مهاراتهم في هذا المجال

Al Mawred Training Institute

## المحتوى

### المحور الأول:

- مناهج التفاوض :
- الاستراتيجيات التفاوضية والتكتيكات التفاوضية ومهارات معالجة الرفض والاعتراض على مائدة التفاوض وخصائص المفاوض الفعال.
- المبادئ الأساسية في العقود:
- أركان العقد وعناصره وانعقاد العقد وصياغة بنوده واثبات العقد وإدارته وأحكام العقد والالتزامات الأطراف والإخلال بالعقد والنتائج والآثار المترتبة على ذلك.

### المحور الثاني:

- العقود التجارية وتشمل:
- التفرقة بين عقود القانون الخاص والعام والنتائج المترتبة على ذلك والتفرقة بين العقود المدنية والتجارية وخصائص العقود التجارية:
- تشمل دراسة لأحكام بعض العقود التجارية الهامة وعقود الوكالات التجارية وعقود التسهيلات الأئتمانية وعقود النقل البحري (شحن البضائع) وعقود البيوع البحرية وعقود النقل الجوي (شحن البضائع).
- خصائص العقود الحكومية:
- تدخل الدولة بصفتها صاحبة سلطة وسيادة وتدخل الدولة بصفتها شخص عادي والعقود الإدارية وأحكام وأنظمة الأشغال واللوازم الحكومية العامة.

### المحور الثالث:

- العقود الإدارية:
- أساليب ممارسة النشاط الإداري . ماهية العقود الإدارية ومعايير تمييزها .
- أهم صور العقود الإدارية وشروط إبرام العقود الإدارية .
- أساليب إختيار المتعاقد مع الإدارة . المناقصات والمزایدات العامة .
- تنفيذ العقود الإدارية وسلامة العقود الإدارية وبطليانها .
- الإختصاص القضائي بمنازعات العقود الإدارية والتدكيم في منازعات العقود الإدارية .